

**Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан**  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 13
13.10.2022г.			
Кадастровый номер:	16:05:010602:109		
Номер кадастрового квартала:	16:05:010602		
Дата присвоения кадастрового номера:	26.10.2010		


Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 1810; Кадастровый номер 16:05:010602:50:11; Кадастровый номер 16:05:010602:50:16:1; Условный номер 16:05:010602:50:11
Адрес:	Республика Татарстан, Алексеевский муниципальный район, поселок городского типа Алексеевское, улица Гоголя, дом 24
Площадь:	5533.3
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Реконструкция здания муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения "Алексеевская средняя общеобразовательная школа №2 имени героя Советского Союза И.Е.Кочнева" в пгт Алексеевское Алексеевского муниципального района
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	3, в том числе подземных 1
Материал наружных стен:	Кирпичные
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1976
Год завершения строительства:	1976
Кадастровая стоимость, руб.:	46942912.54
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	16:05:010602:50
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют

<b>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</b>		
полное наименование должности	 Сертификат # 30948797483CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 16:02:00 по 10.08.2023 16:02:00 Выдан: Кадастровый центр № 1001 Дата подписи 13.10.2022 11:00:10 UTC	инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 13
13.10.2022г.			
Кадастровый номер:		16:05:010602:109	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:		20539, 80783, 2018-03-13	
		20539, Дудкина Любовь Васильевна, 04821144331, 0293, 05.09.2022, СРО АКИ Поволжье, изменением сведений о площади здания с кадастровым номером 16:05:010602:109, 83753, 2022-08-31	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: срок действия не установлен. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Дудкина Любовь Васильевна (представитель правообладателя), Правообладатель: Исполнительный комитет Алексеевского муниципального района РТ	

полное наименование должности	<b>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</b> Сертификат # 3094B7974B3CABE1F07A347CFAD6FA78 Владелец ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 16:02:00 по 10.08.2023 16:02:00 Выдан Казначейство России Дата подписи 13.10.2022 11:00:10 UTC	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

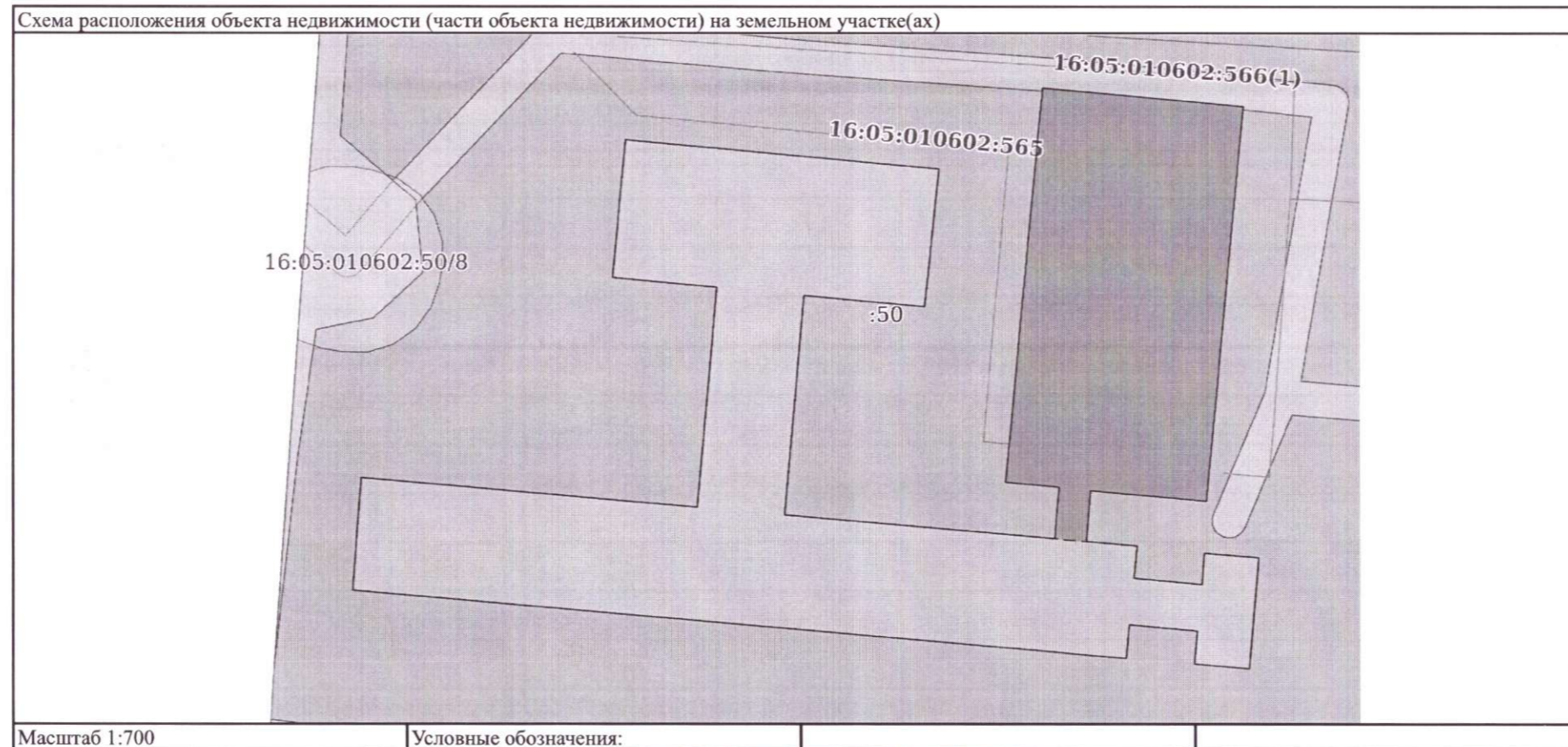
Здание				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 13	
13.10.2022г.				
Кадастровый номер:		16:05:010602:109		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение "Алексеевская средняя общеобразовательная школа №2 имени Героя Советского Союза Ивана Егоровича Кочнева Алексеевского муниципального района Республики Татарстан", ИНН: 1605001185	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 16-16-06/016/2010-172 19.11.2010 00:00:00	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1 вид:		Аренда	
	дата государственной регистрации:		12.04.2018 15:06:20	
	номер государственной регистрации:		16:05:010602:109-16/027/2018-4	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 16.02.2018 по 15.02.2023 с 16.02.2018 по 15.02.2023	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью Автомобильная школа "Радар", ИНН: 1652007410	
	основание государственной регистрации:		Договор аренды недвижимого муниципального имущества, № 5, выдан 16.02.2018, , дата государственной регистрации: 12.04.2018, номер государственной регистрации: 16:05:010602:109-16/027/2018-3	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:			
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:			
полное наименование должности		 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат # 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 16:02:00 по 10.08.2023 16:02:00 Выдан: Казначейство России Дата подписи 13.10.2022 11:00:10 UTC</p>	инициалы, фамилия	

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6
Всего листов выписки: 13		
13.10.2022г.		
Кадастровый номер:	16:05:010602:109	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат # 30948797483CABE1F07A347CFAD6FA78 Владелец ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 16:02:00 по 10.08.2023 16:02:00 Выдан Казначейство России Дата подписи 13.10.2022 11:00:10 UTC	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 13
13.10.2022г.			
Кадастровый номер:		16:05:010602:109	



	<p><b>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</b></p> <p>Сертификат # 309487974B3C8AE1F07A347CFAD6FA78                  Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ                  РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ                  Действителен с 17.05.2022 16:02:00 по 10.08.2023 16:02:00                  Выдан: Кадастровый центр                  Дата подписи 13.10.2022 11:00:10 UTC</p>	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 4	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 13
13.10.2022г.			
Кадастровый номер:		16:05:010602:109	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат МСК-16						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	421910.13	1368119.14	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	421906.68	1368155.99	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	421890.44	1368154.31	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	421891.76	1368140.16	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	421865.86	1368137.87	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	421863.06	1368169.6	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	421869.15	1368170.16	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	421869.74	1368163.84	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	421916.34	1368168.18	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	421914.13	1368191.87	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	421867.53	1368187.54	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	421868.77	1368173.84	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

	<b>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</b> Сертификат # 309487974B3C8BE1F07A347CFAD6FA78 Владелец ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 16:02:00 по 10.08.2023 16:02:00 Выдан Казначейство России Дата подписи 13.10.2022 11:00:10 UTC	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № 2 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 4		Всего разделов: 6		Всего листов выписки: 13
13.10.2022г.						
Кадастровый номер:				16:05:010602:109		
13	421862.72	1368173.33	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	421862.19	1368179.32	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	421858.37	1368178.95	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	421857.6	1368186.98	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	421861.32	1368187.28	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	421860.8	1368193.65	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	421847.59	1368192.57	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	421848.16	1368186.1	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	421852.08	1368186.45	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	421852.85	1368178.42	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	421848.83	1368178.04	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	421856.87	1368086.94	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	421870.27	1368087.98	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	421866.77	1368127.56	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	421892.72	1368129.85	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	421893.86	1368117.64	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	421910.13	1368119.14	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

<b>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</b>	
Сертификат # 30948797483CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 16:02:00 по 10.08.2023 16:02:00 Выдан Казначейство России Дата подписи 13.10.2022 11:00:10 UTC	
полное наименование должности	инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 4	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 13
13.10.2022г.			
Кадастровый номер:		16:05:010602:109	
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости			
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м		данные отсутствуют	
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м		данные отсутствуют	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия
Сертификат # 30948797483CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 16:02:00 по 10.08.2023 16:02:00 Выдан Казначейство России Дата подписи 13.10.2022 11:00:10 UTC	



Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № 4 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 4		Всего разделов: 6		Всего листов выписки: 13
13.10.2022г.						
Кадастровый номер:			16:05:010602:109			
3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства						
Система координат 16.1						
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	 Сертификат # 30948797483C8BE1F07A347CFAD6FA78 Владелец ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 16:02:00 по 10.08.2023 16:02:00 Выдан Казначейство России Дата подписи 13.10.2022 11:00:10 UTC	

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости


## Сведения о частях объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 6.1	Всего листов раздела 6.1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 13
13.10.2022г.			
Кадастровый номер:		16:05:010602:109	

Сведения о местоположении части (частей) объекта недвижимости на земельном участке				
Учетный номер части: 1				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура части объекта недвижимости, м	Примечание
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	421910.13	1368119.14	0.1	
2	421906.68	1368155.99	0.1	
3	421890.44	1368154.31	0.1	
4	421891.76	1368140.16	0.1	
5	421865.86	1368137.87	0.1	
6	421862.19	1368179.32	0.1	
7	421858.37	1368178.95	0.1	
8	421857.6	1368186.98	0.1	
9	421861.32	1368187.28	0.1	
10	421860.8	1368193.65	0.1	
11	421847.59	1368192.57	0.1	
12	421848.16	1368186.1	0.1	
13	421852.08	1368186.45	0.1	
14	421852.85	1368178.42	0.1	
15	421848.83	1368178.04	0.1	
16	421856.87	1368086.94	0.1	

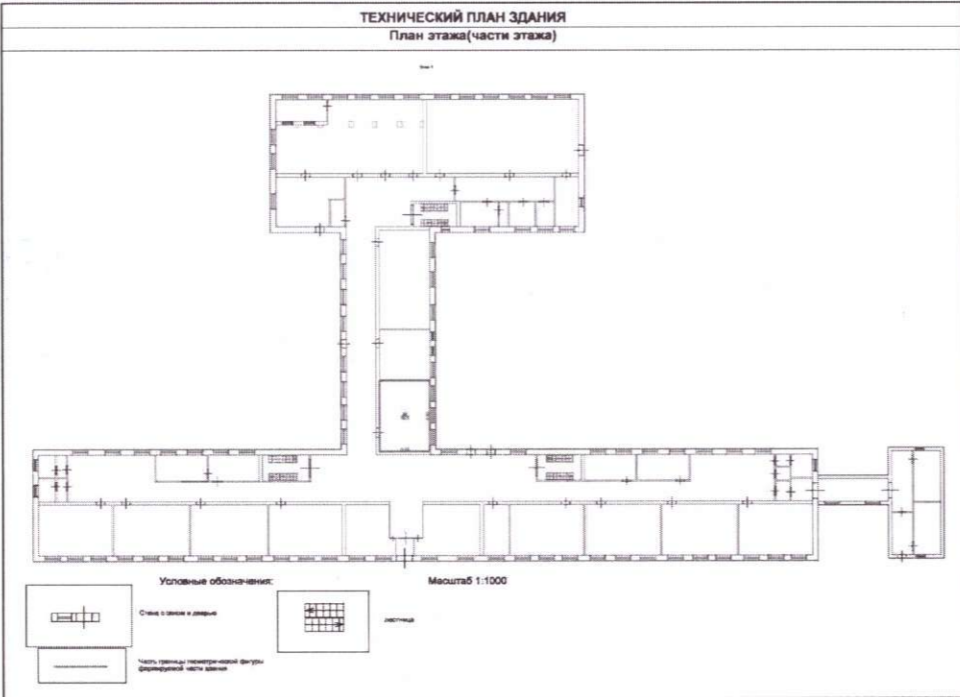
	<b>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</b> Сертификат # 309487974B3C8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 16:02:00 по 10.08.2023 16:02:00 Выдан Кабинетом России Дата подписи 13.10.2022 11:00:10 UTC	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Здание				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 6.1	Всего листов раздела 6.1: 3		Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 13
13.10.2022г.				
Кадастровый номер:		16:05:010602:109		
17	421870.27	1368087.98	0.1	
18	421866.77	1368127.56	0.1	
19	421892.72	1368129.85	0.1	
20	421893.86	1368117.64	0.1	
1	421910.13	1368119.14	0.1	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	 Сертификат # 30948797483A8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 16:02:00 по 10.08.2023 16:02:00 Выдан Кадастровый центр России Дата подписи 13.10.2022 11:00:10 UTC	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 6	Всего листов раздела 6: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 13
13.10.2022г.			
Кадастровый номер:		16:05:010602:109	
План этажа (части этажа), план объекта недвижимости (части объекта недвижимости)		Учетный номер части: 1	
<p><b>ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ЗДАНИЯ</b> План этажа(части этажа)</p>  <p>Условные обозначения: Масштаб 1:1000</p>			
Масштаб 1		Условные обозначения:	
полное наименование должности		<p><b>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</b></p> <p>Сертификат # 309487974ВЗСАВЕ1F07A347CFADGFA78          Владелец ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ          Действителен с 17.05.2022 16:02:00 по 10.08.2023 16:02:00          Выдан Казначейство России          Дата подписи 13.10.2022 11:00:10 UTC</p>	
		инициалы, фамилия	

Здание					
вид объекта недвижимости					
Лист № 3 раздела 6.1	Всего листов раздела 6.1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 13		
13.10.2022г.					
Кадастровый номер:		16:05:010602:109			
Общие сведения о части объекта недвижимости					
Учетный номер части	Основная характеристика, единица измерения			Описание местоположения части	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
	тип	значение	единица измерения		
1	площадь	49	в квадратных метрах	данные отсутствуют	данные отсутствуют
	протяженность	0	в метрах		
	объем	0	в кубических метрах		

<b>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</b>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия
 Сертификат # 30948797483A8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 16:02:00 по 10.08.2023 16:02:00 Выдан <b>Казначейство России</b> Дата подписи 13.10.2022 11:00:10 UTC	